JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL CÂMPULUNG
str. Negru Vodă, nr. 127, județul Argeș Tel/fax:
0248511034, 0248510055; Mobil: 0756.998.960
email: primarie@primariacampulung.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 185 din 23.10.2026
privind individualizarea unor imobile ce aparțin domeniului privat al Municipiului Câmpulung din suprafața totală de 11.000 mp identificată la poziția nr. 6 – terenuri din domeniul privat – Anexa nr. IV la Hotărârea Consiliului Local nr. 29 din 31.08.1995

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară în data de 29 octombrie 2026;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpulung nr. 124/62961/(RU)62962 din 23.10.2023 prin care se propune individualizarea unor imobile ce aparțin domeniului privat al Municipiului Câmpulung din suprafața totală de 11.000 mp identificată la poziția nr. 6 – terenuri din domeniul privat – Anexa nr. IV la Hotărârea Consiliului Local nr. 29 din 31.08.1995;
- Raportul Serviciului Juridic, Agricol și Relații cu Publicul și Arhivă, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpulung, înregistrat sub nr.124/62963/(RU)62964 din 23.10.2026 prin care se propune individualizarea unor imobile ce aparțin domeniului privat al Municipiului Câmpulung din suprafața totală de 11.000 mp identificată la poziția nr. 6 – terenuri din domeniul privat – Anexa nr. IV la Hotărârea Consiliului Local nr. 29 din 31.08.1995;
- Prevederile art. 553, art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 lit. c), art. 288, art. 354, art. 356 și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Extrasul de carte funciară pentru informare emis cu nr. 31542 din 08.10.206 pentru cartea funciară 89189 Câmpulung, număr cadastral/topografic 89189;
- Extrasul de carte funciară pentru informare emis cu nr. 31543 din 08.10.2026 pentru cartea funciară 89183 Câmpulung, număr cadastral/topografic 89183;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung nr. 29 din 31.08.1995 prin care s-a constituit domeniul public și privat al Municipiului Câmpulung;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale consiliului local;

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Primarul Municipiului Câmpulung
PROPUNE :

Art. 1. – Se aprobă inventarierea individuală, în domeniul privat al Municipiului Câmpulung, a suprafeței de teren de 309 mp înscris în cartea funciară nr. 89189 a Municipiuui Câmpulung, situat în strada G-ral Dragalina, nr.75, Câmpulung, județul

JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL CÂMPULUNG
str. Negru Vodă, nr. 127, județul Argeș Tel/fax:
0248511034, 0248510055; Mobil: 0756.998.960
email: primarie@primariacampulung.ro

Argeș, punctul "PARCARE MELANĂ", teren ce face parte din suprafață totală de 11.000 mp identificată la poziția nr. 6 – terenuri din domeniul privat – Anexa nr. IV la Hotărârea Consiliului Local nr. 29 din 31.08.1995.

Art. 2. – Se aprobă inventarierea individuală, în domeniul privat al Municipiului Câmpulung, a suprafeței de teren de 309 mp, înscris în cartea funciară nr. 89183 a Municipiului Câmpulung, situat în strada General Dragalina, nr. 70 A, Câmpulung, județul Argeș, punctul "PARCARE FOSTA MELANĂ", teren ce face parte din suprafață totală de 11.000 mp identificată la poziția nr. 6 – terenuri din domeniul privat – Anexa nr. IV la Hotărârea Consiliului Local nr. 29 din 31.08.1995.

Art. 3. – Datele de identificare ale bunurilor menționate la articolul 1 și articolul 2 sunt prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Economică și Fiscală, Direcția Tehnică și Urbanism și Serviciul Juridic, Agricol și Relații cu Publicul și Arhivă.

Art. 5. – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Primarului Municipiului Câmpulung;
- Direcției Economice și Fiscale;
- Direcției Tehnice și Urbanism;
- Serviciului de Dezvoltare Urbană;
- Serviciului Juridic, Agricol și Relații cu Publicul și Arhivă;
- Comisiei de evaluare, prin grija Serviciului Juridic, Agricol și Relații cu Publicul și Arhivă.

Municipiul Câmpulung, 23.10.2026

Inițiator,
Primar

Actele semnate in original se regasesc la dosarul sedintei.

Avizat pentru legalitate
Secretar general

Actele semnate in original se regasesc la dosarul sedintei.

JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL CÂMPULUNG
str. Negru Vodă, nr. 127, județul Argeș Tel/fax:
0248511034, 0248510055; Mobil: 0756.998.960
email: primarie@primariacampulung.ro

Anexa la proiectul de hotărâre nr. 185 din 23.10.2026

Bunurile care aparțin domeniului privat al Municipiului Câmpulung

Nr. crt.	Codul de clasificre	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
Poziția nr. 6.1. – terenuri din domeniul privat – Anexa nr. IV la Hotărârea Consiliului Local nr. 29 din 31.08.1995.	1.3.7.3.	Teren intravilan	Municipiul Câmpulung, str. G-ral Drafalina nr. 75, județul Argeș Suprafață = 309 mp	1995	53.400 lei	Domeniul privat CF 89189
poziția nr. 6.2. – terenuri din domeniul privat – Anexa nr. IV la Hotărârea Consiliului Local nr. 29 din 31.08.1995.	1.3.7.3.	Teren intravilan	Municipiul Câmpulung, str. G-ral Drafalina nr. 70A, județul Argeș Suprafață Suprafață = 1675 mp	1995	273.000 lei	Domeniul privat CF 89183

Primar,
Elena – Valerica LASCONI

Actele semnate in original se regasesc la dosarul sedintei.

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL CÂMPULUNG
Str. Negru Vodă, nr. 127, judeţul Argeş
Tel/fax: 0248511034, 0248510055; Mobil: 0756.998.960
email: primarie@primariacampulung.ro

Nr. 124/62961/(RU)62962 din 23.10.2026

REFERAT DE APROBARE

privind individualizarea unor imobile ce aparţin domeniului privat al Municipiului Câmpulung din suprafaţa totală de 11.000 mp identificată la poziţia nr. 6 – terenuri din domeniul privat – Anexa nr. IV la Hotărârea Consiliului Local nr. 29 din 31.08.1995

Prin Hotărârea Consiliul Local al Municipiului Câmpulung nr. 29 din 31.08.1995 s-a constituit domneiul public şi privat al Municipiului Câmpulung.

În Anexa nr. IV la Hotărârea Consiliului Local nr. 29 din 31.08.1995, poziţia nr. 6 – terenuri din domeniul privat a fost identificată o suprafaţa totală de 11.000 mp în punctul grui, fără a fi defalcată.

Având în vedere faptul că este necesar a se individualiza fiecare suprafaţă de teren din cei 11.000 mp, s-a procedat la întocmirea documentelor cadastrale ale imobilelor, în contextul existenţei unei cereri de concesionare a imobilelor.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. c şi alin. 6 lit. a coroborat cu art. 297 şi art. 308 din Ordonanta de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ :

Art. 129

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuţii:

c) atribuţii privind administrarea domeniului public şi privat al comunei, oraşului sau municipiului

(6) În exercitarea atribuţiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăşte darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosinţă gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, oraşului sau municipiului, după caz, precum şi a serviciilor publice de interes local, în condiţiile legii;

Art. 297

(1) Autorităţile prevăzute la art. 287 decid, în condiţiile legii, cu privire la modalităţile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

a) darea în administrare;

b) concesionarea;

c) închirierea;

d) darea în folosinţă gratuită.

În virtutea art.108 lit.b din OUG.57/2019 privind Codul administrativ :

"*Consiliile locale şi consiliile judeţene hotărăsc, în condiţiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparţin domeniului public sau privat, local sau judeţean, după caz, să fie:*

a) date în administrarea instituţiilor publice şi regiilor autonome din subordinea unităţii administrativ-teritoriale care le are în proprietate;

b) concesionate;
c) închiriate;
d) date în folosinţă gratuită instituţiilor de utilitate publică;
e) valorificate prin alte modalităţi prevăzute de lege."

Art. 308 – Procedura administrativă de iniţiere a concesionării

(1) Concesionarea are loc la iniţiativa concedentului sau ca urmare a unei propuneri însuşite de acesta.

(2) Orice persoană interesată poate înainta concedentului o propunere de concesionare.

(3) Propunerea de concesionare prevăzută la alin. (2) se face în scris, cuprinde datele de identificare a persoanei interesate, manifestarea fermă şi serioasă a intenţiei de concesionare, obiectul concesiunii, planul de afaceri şi trebuie să fie fundamentată din punct de vedere economic, financiar, social şi de mediu.

(4) Iniţiativa concesionării trebuie să aibă la bază efectuarea unui studiu de oportunitate care să cuprindă, în principal, următoarele elemente:

a) descrierea şi identificarea bunului care urmează să fie concesionat;

b) motivele de ordin economic, financiar, social şi de mediu, care justifică realizarea concesiunii;

c) nivelul minim al redevenţei;

d) procedura utilizată pentru atribuirea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică şi justificarea alegerii procedurii;

e) durata estimată a concesiunii;

f) termenele previzibile pentru realizarea procedurii de concesionare;

În vederea respectării prevederilor art. 305 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, anterior încheierii contractului de concesiune, este obligatorie înscrierea imobilului în cartea funciară, motiv pentru care s-a întocmit documentației cadastrale, documentația care a fost aprobată de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș, imobilele fiind înscris în cartea funciară nr. 89189 și 89183 Câmulung, număr cadastral 89189 și 89183.

În urma întocmirii cărților funciare pentru imobilele terenuri, situat în Municipiul Câmpulung, str. G-ral Dragalina, nr. 75, județul Argeș, respectiv str. G-ral Dragalina, nr. 70A, județul Argeș – puncte Fostă parcare Melană, s-a constatat faptul că nu erau individualizate în domneiul privat al Municipiului Câmpulung, fiind partea din suprafața totală de 11.000 mp identificată la poziția nr. 6 – terenuri din domeniul privat – Anexa nr. IV la Hotărârea Consiliului Local nr. 29 din 31.08.1995.

Față de cele ante-menționate, propun spre aprobare consiliului local proiectul de hotărâre privind individualizarea unor imobile ce aparțin domeniului privat al Municipiului Câmpulung din suprafața totală de 11.000 mp identificată la poziția nr. 6 – terenuri din domeniul privat – Anexa nr. IV la Hotărârea Consiliului Local nr. 29 din 31.08.1995.

Primar,
Elena – Valerica LASCONI

Actele semnate in original se regasesc la dosarul sedintei.

JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL CÂMPULUNG
Str. Negru Vodă, nr. 127, județul Argeș
Tel/fax: 0248511034, 0248510055; Mobil: 0756.998.960
email: primarie@primariacampulung.ro

Nr. 124/62963/(RU)62964 din 23.10.2026

Se aprobă,

Actele semnate in original se regasesc la dosarul sedintei.

RAPORT DE SPECIALITATE

privind individualizarea unor imobile ce aparțin domeniului privat al Municipiului Câmpulung din suprafața totală de 11.000 mp identificată la poziția nr. 6 – terenuri din domeniul privat – Anexa nr. IV la Hotărârea Consiliului Local nr. 29 din 31.08.1995

Prin Hotărârea Consiliul Local al Municipiului Câmpulung nr. 29 din 31.08.1995 s-a constituit domneiul public și privat al Municipiului Câmpulung.

În Anexa nr. IV la Hotărârea Consiliului Local nr. 29 din 31.08.1995, poziția nr. 6 – terenuri din domeniul privat a fost identificată o suprafața totală de 11.000 mp în punctul grui, fără a fi defalcată.

Având în vedere faptul că este necesar a se individualiza fiecare suprafață de teren din cei 11.000 mp, s-a procedat la întocmirea documentelor cadastrale ale imobilelor, în contextul existenței unei cereri de concesionare a imobilelor.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. c și alin. 6 lit. a coroborat cu art. 297 și art. 308 din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ :

Art. 129

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuţii:

c) atribuţii privind administrarea domeniului public şi privat al comunei, oraşului sau municipiului

(6) În exercitarea atribuţiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăşte darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosinţă gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, oraşului sau municipiului, după caz, precum şi a serviciilor publice de interes local, în condiţiile legii;

Art. 297

(1) Autorităţile prevăzute la art. 287 decid, în condiţiile legii, cu privire la modalităţile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

a) darea în administrare;

b) concesionarea;

c) închirierea;

d) darea în folosinţă gratuită.

În virtutea art.108 lit.b din OUG.57/2019 privind Codul administrativ :

JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL CÂMPULUNG
Str. Negru Vodă, nr. 127, județul Argeș
Tel/fax: 0248511034, 0248510055; Mobil: 0756.998.960
email: primarie@primariacampulung.ro

"Consiliile locale şi consiliile judeţene hotărăsc, în condiţiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparţin domeniului public sau privat, local sau judeţean, după caz, să fie:

a) date în administrarea instituţiilor publice şi regiilor autonome din subordinea unităţii administrativ-teritoriale care le are în proprietate;

b) concesionate;

c) închiriate;

d) date în folosinţă gratuită instituţiilor de utilitate publică;

e) valorificate prin alte modalităţi prevăzute de lege."

Art. 308 – Procedura administrativă de iniţiere a concesionării

(1) Concesionarea are loc la iniţiativa concedentului sau ca urmare a unei propuneri însuşite de acesta.

(2) Orice persoană interesată poate înainta concedentului o propunere de concesionare.

(3) Propunerea de concesionare prevăzută la alin. (2) se face în scris, cuprinde datele de identificare a persoanei interesate, manifestarea fermă şi serioasă a intenţiei de concesionare, obiectul concesiunii, planul de afaceri şi trebuie să fie fundamentată din punct de vedere economic, financiar, social şi de mediu.

(4) Iniţiativa concesionării trebuie să aibă la bază efectuarea unui studiu de oportunitate care să cuprindă, în principal, următoarele elemente:

a) descrierea şi identificarea bunului care urmează să fie concesionat;

b) motivele de ordin economic, financiar, social şi de mediu, care justifică realizarea concesiunii;

c) nivelul minim al redevenţei;

d) procedura utilizată pentru atribuirea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică şi justificarea alegerii procedurii;

e) durata estimată a concesiunii;

f) termenele previzibile pentru realizarea procedurii de concesionare;

Art. 356

Inventarierea bunurilor imobile din domeniul privat al statului

(1) Inventarul bunurilor imobile din domeniul privat al statului se întocmeşte şi se modifică potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administraţiei publice centrale, atât pentru bunurile imobile aflate în administrarea acestora, cât şi pentru bunurile imobile aflate în administrarea unităţilor din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, şi se aprobă prin hotărâre a Guvernului.

(2) Obligaţia efectuării inventarierii bunurilor imobile proprietate privată a statului revine autorităţilor şi instituţiilor publice centrale şi locale, regiilor autonome, societăţilor, companiilor naţionale, institutelor de cercetare-dezvoltare, societăţilor cooperatiste, asociaţiilor, fundaţiilor şi altor asemenea, persoanelor fizice care desfăşoară activităţi producătoare de venituri, persoanelor fizice sau juridice cărora li s-au atribuit în mod direct un drept real, altul decât cel de proprietate, asupra bunurilor imobile care

alcătuiesc domeniul privat al statului, de către autoritățile prevăzute la art. 287, conform legii, denumite în continuare entități.

(3) Entitățile care dețin un drept real asupra unor bunuri imobile din domeniul privat al statului sunt obligate să întocmească inventarul acestor bunuri și să-l comunice ministerului cu atribuții în domeniul finanțelor publice, în termen de 6 luni de la intrarea în vigoare a prezentului cod.

(4) Centralizarea inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului se realizează de către ministerul cu atribuții în domeniul finanțelor publice.

(5) Autoritățile administrației publice locale au obligația de a identifica, pe raza administrativ-teritorială a acestora, bunuri imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului și pentru care nu sunt cunoscute entitățile cărora li s-a atribuit un drept real și de a notifica autoritatea administrației publice centrale competente în vederea evidențierii separate a acestor bunuri în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul privat al statului.

(6) Dispozițiile prezentului articol se completează în mod corespunzător cu dispozițiile legislației privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate publică a statului.

(7) Evidența financiar-contabilă a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se ține distinct în contabilitate, potrivit legii."

Art. 357

Inventarierea bunurilor imobile din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale

(1) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.

(2) Comisia prevăzută la alin. (1) se constituie prin dispoziția autorității executive a fiecărei unități administrativ-teritoriale.

(3) Comisia prevăzută la alin. (1) are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

(4) Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.

În vederea respectării prevederilor art. 305 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, anterior încheierii contractului de concesiune, este obligatorie înscrierea imobilului în cartea funciară, motiv pentru care s-a întocmit documentației cadastrale, documentația care a fost aprobată de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș, imobilele fiind înscris în cartea funciară nr. 89189 și 89183 Câmulung, număr cadastral 89189 și 89183.

În urma întocmirii cărților funciare pentru imobilele terenuri, situat în Municipiul Câmpulung, str. G-ral Dragalina, nr. 75, județul Argeș, respectiv str. G-ral Dragalina, nr. 70A, județul Argeș – puncte Fostă parcare Melană, s-a constatat faptul că nu erau

JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL CÂMPULUNG
Str. Negru Vodă, nr. 127, județul Argeș
Tel/fax: 0248511034, 0248510055; Mobil: 0756.998.960
email: primarie@primariacampulung.ro

individualizate în domneiul privat al Municipiului Câmpulung, fiind partea din suprafața totală de 11.000 mp identificată la poziția nr. 6 – terenuri din domeniul privat – Anexa nr. IV la Hotărârea Consiliului Local nr. 29 din 31.08.1995.

Față de cele ante-menționate, propun spre aprobare consiliului local proiectul de hotărâre privind individualizarea unor imobile ce aparțin domeniului privat al Municipiului Câmpulung din suprafața totală de 11.000 mp identificată la poziția nr. 6 – terenuri din domeniul privat – Anexa nr. IV la Hotărârea Consiliului Local nr. 29 din 31.08.1995.

Direcția Economică și Fiscală,

Actele semnate in original se regasesc la dosarul sedintei.

Direcția tehnică și Urbanism,

Actele semnate in original se regasesc la dosarul sedintei.

Serviciul juridic, agricol și relații cu publicul și arhivă,

Actele semnate in original se regasesc la dosarul sedintei.

Serviciul juridic, agricol și relații cu publicul și arhivă,

Actele semnate in original se regasesc la dosarul sedintei.

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

ANCPI
AGENŢIA NAŢIONALĂ DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Nr. cerere	31542
Ziua	08
Luna	10
Anul	2026

Cod verificare
100216733133

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 89189 Câmpulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arges, UAT Câmpulung, Loc. Câmpulung, Str GEN. DRAGALINA, Nr. 75, Pct. "Parcare fosta Melană"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	89189	Din acte: 11.000 Masurata: 309	partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34800 / 29/10/2025		
Act Administrativ nr. 29, din 31/08/1995 emis de CONSILIUL LOCAL CAMPULUNG; Act Administrativ nr. 124/44960, din 29/10/2025 emis de PRIMARIA CAMPULUNG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL CAMPULUNG**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
08/10/2026, 12:50

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

Cod verificare
100216732889

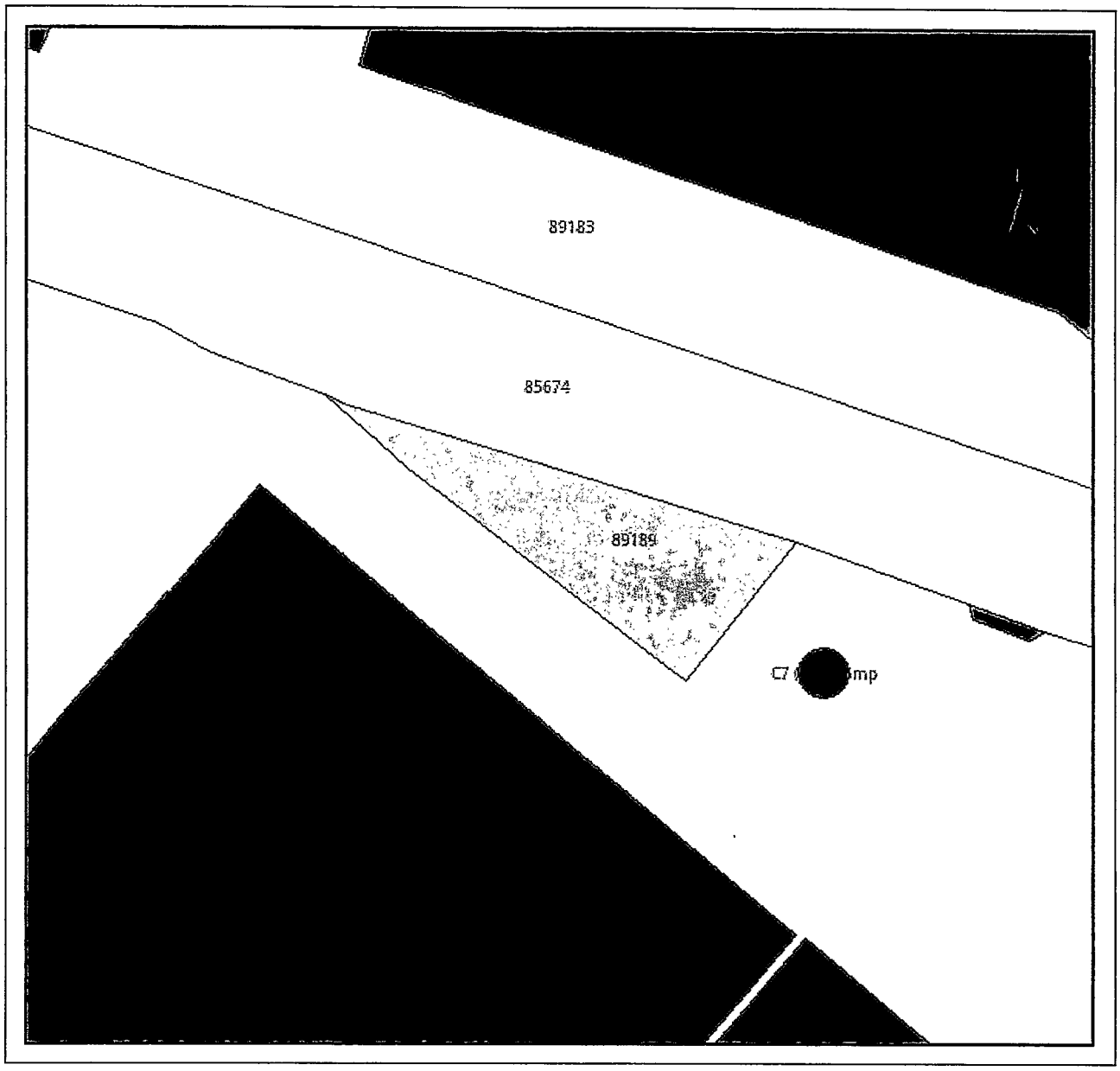
EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **89189**, UAT Câmpulung / ARGES,
Loc. Câmpulung, Str. Gen. Dragalina, Nr. 75

Nr.cerere	31546
Ziua	08
Luna	10
Anul	2026

Teren: 309 mp
Teren: Intravilan
Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 309mp

Plan detaliu



Legenda

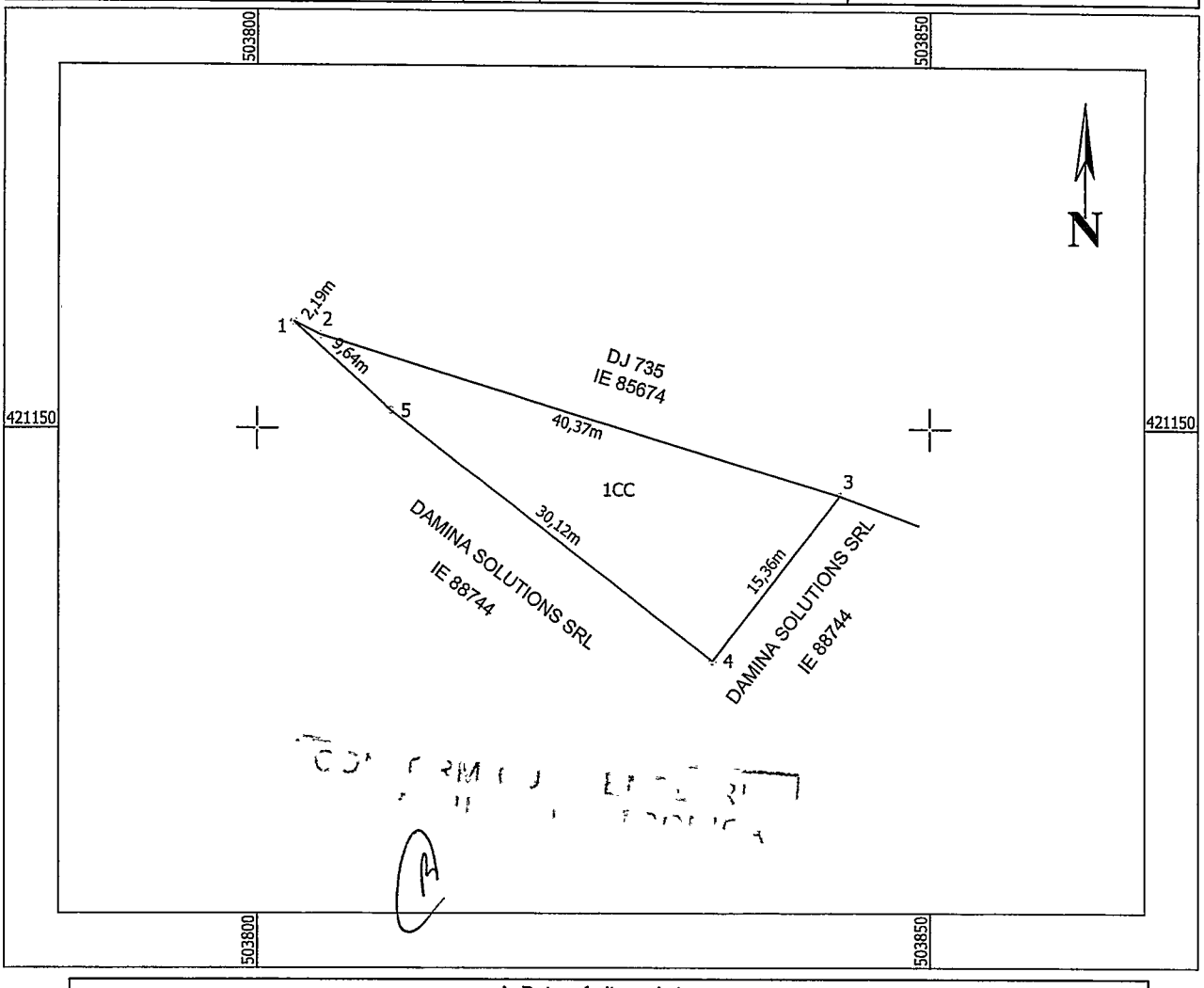
Intravilan
Legea 5
Legea 17
Legea 165

Sistem de proiectie Stereo 70

PLAN DE AMPLASAMENT ŞI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului		
89189	309mp	Mun. Câmpulung, str. Gen. Dragalina nr. 75, punct "Parcare fosta Melană"		
Cartea funciară nr.		UAT	CÂMPULUNG	INTRAVILAN



A. Date referitoare la teren			
Număr parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	309	Teren împrejmuit la sud și est
TOTAL	-	309	

B. Date referitoare la construcții			
Cod construcție	Destinația	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
TOTAL	-		

Suprafața totală măsurată a imobilului =309mp

Suprafața totală din act =11000mp

Executant: GEOTOPOCAD CONCEPT SRL
Autorizatie - seria RO-B-J, nr. 2361, clasa III
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Ioana-Sorina Dumitrescu

Semnat digital de Ioana-Sorina Dumitrescu
Data: 2025.10.29 13:25:00 +02:00

Data: 27.10.2025

Inspector:
Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Digitally signed by Diana-Mirabela Grecu-Vrabie

Data: 34800 din data 29-10-2025

Stampila BCPI:

MEMORIU TEHNIC

Ioana-Sorina Dumitrescu
Semnat digital de Ioana-Sorina Dumitrescu
Data: 2025.10.29 13:24:21 +02:00

1. **Adresa imobilului:** Mun. Câmpulung, str. Gen. Dragalina nr. 75, punct „Parcare fostă Melană", jud. Argeş.
2. **Tipul lucrării**: Prima înregistrare imobil.
3. **Suprafaţa planului supus recepţiei** 309mp.
4. **Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării şi/sau a situaţiei tehnice şi juridice**

   Scopul întocmirii documentaţiei cadastrale este atribuirea numărului cadastral şi înscrierea propietăţii în cartea funciară pentru imobilul în suprafaţă de 309mp (11000mp din act) situat în intravilanul Mun. Câmpulung, str. Gen. Dragalina nr. 75, punct „Parcare fostă Melană", conform HCL nr. 29/31.08.1995 în favoarea municipiului Câmpulung.
5. **Descriere generală a operatiunilor efctuate în faza de documentării, localizarea si identificarea imobilului descrierea construcţiei , etc.**

   Imobilul ce face obiectul documentaţiei a fost indicat de proprietar, care mi-a pus la dispoziţie actele de proprietate. S-au efectuat măsurătorile în prezenţa proprietarului pe limitele indicate de acesta.

   Terenul este împrejmuit la nord şi est.
6. **Operaţiuni de specialitate realizate**

   În vederea realizării planului de amplasament şi delimitare a imobilului s-au efectuat măsurători topografice.

   Măsurătorile topografice s-au realizat din punct planimetric în sistemul naţional de proiecţie Stereografic 1970, iar din punct de vedere altimetic în sistemul naţional de referinţă Marea Neagră 1975.

   Determinările cinematice s-au executat folosind aparatura GNSS (receptoare GPS) folosind metoda RTK, utlizând corecţii diferenţiale provenite de la sistemul naţional de poziţionare ROMPOS.

   Ca aparatura s-a folosit un receptor GNNS Trimble R2.

   Au fost ridicate puncte pe conturul imobilului precum si pe limitele vecinatatilor acestuia. Prelucrarea datelor s-a făcut cu programele de specialitate aferente aparaturii GNSS folosite, iar transformarea de coordonate în sistem naţional de proiecţie s-a realizat folosind aplicaţia TRANSDAT pusă la dispoziţie de ANCPI.

   Planul de amplasament şi delimitare a imobilului a fost întocmit cu ajutorul programului Topo LT.

   Originalul de editare s-a executat automatizat la imprimantă.

   Calculul suprafeţei a fost efectuat prin metoda analitică folosind coordonatele punctelor de contur ale imobilului şi sunt redate mai jos.

CALCULUL SUPRAFETELOR

Parcela: TEREN

Numar Punct	X [m]	Y [m]
1	421157.750	503802.700
2	421156.804	503804.678
3	421145.050	503843.300
4	421132.990	503833.780
5	421151.330	503809.890
Suprafata = 309mp		

Actele semnate in original se regasesc la dosarul sedintei.

Ioana-Sorina Dumitrescu

Semnat digital de Ioana-Sorina Dumitrescu
Data: 2025.10.29 13:24:21 +02:00

Coordonate puncte radiate

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	421157.750	503802.700
2	421156.804	503804.678
3	421145.050	503843.300
4	421132.990	503833.780
5	421151.330	503809.890

Data întocmirii: **29.10.2025**

Semnătura și stampila

GEOTOPOCAD CONCEPT SRL

Autorizație seria RO-B-J nr. 2361, clasa III

DUMITRESCU IOANA SORINA

Autorizație seria RO-AG-F, nr. 0162, cat. B

Actele semnate in original se regasesc la dosarul sedintei.

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

Nr. cerere	31543
Ziua	08
Luna	10
Anul	2026

Cod verificare
100216732807

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 89183 Câmpulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arges, UAT Câmpulung, Loc. Câmpulung, Str GEN. DRAGALINA, Nr. 70A, Pct. "Parcare fosta Melană"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	89183	Din acte: 11.000 Masurata: 1.675	partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34825 / 30/10/2025		
Act Administrativ nr. 29, din 31/08/1995 emis de CONSILIUL LOCAL CAMPULUNG; Act Administrativ nr. 124/44320, din 24/10/2025 emis de PRIMARIA CAMPULUNG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL CAMPULUNG**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
5	6	4.105
6	7	13.727
7	8	4.346
8	9	6.344
9	10	126.982
10	11	2.491
11	12	2.38
12	13	4.173
13	14	26.633
14	15	4.895
15	1	24.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
08/10/2026, 12:51

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung

Cod verificare
100216733313

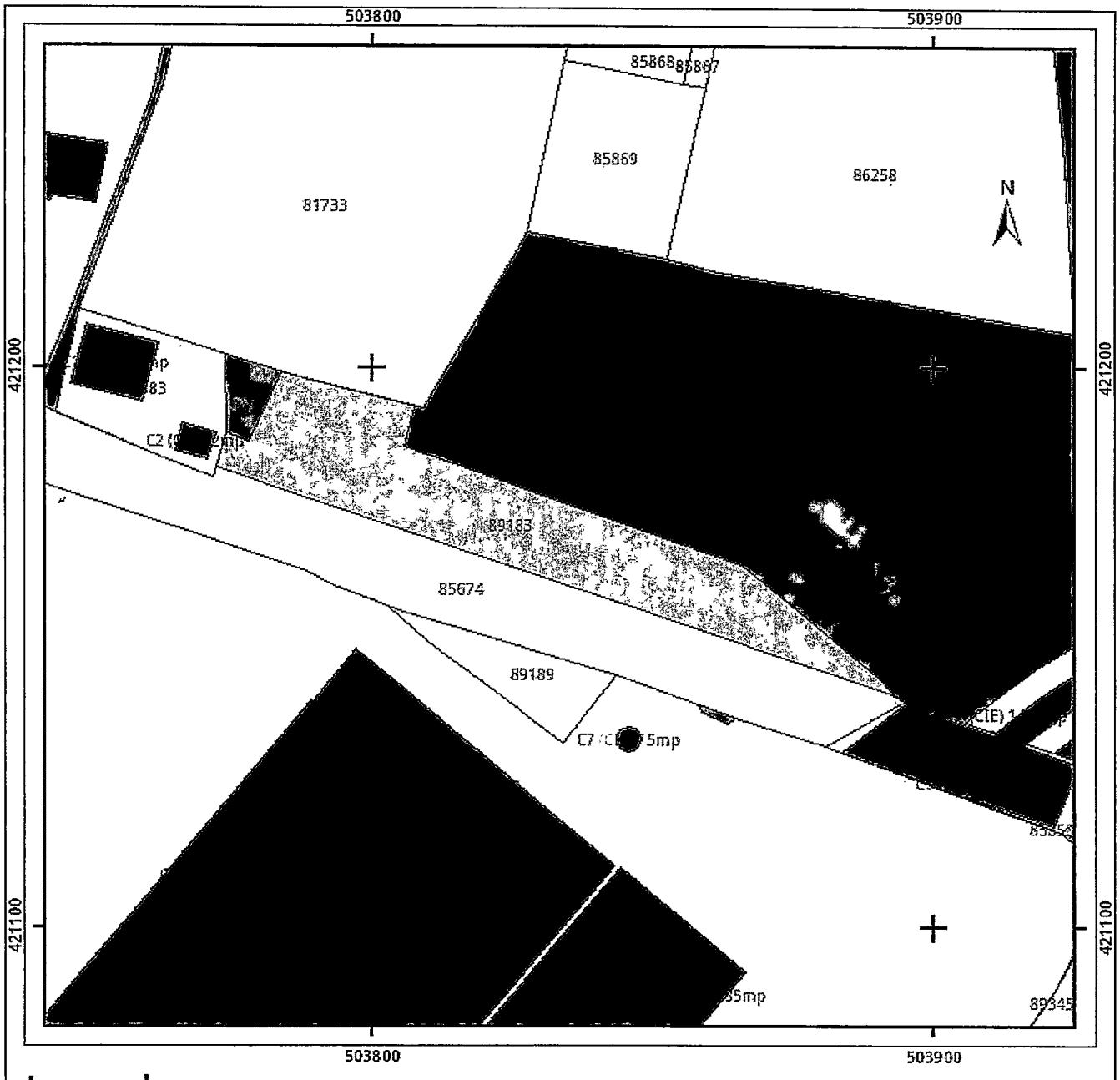
EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **89183**, UAT Câmpulung / ARGES, Loc. Câmpulung, Str. Gen. Dragalina, Nr. 70A

Nr.cerere	31547
Ziua	08
Luna	10
Anul	2026

Teren: 1.675 mp
Teren: Intravilan
Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 1675mp

Plan detaliu



Legenda

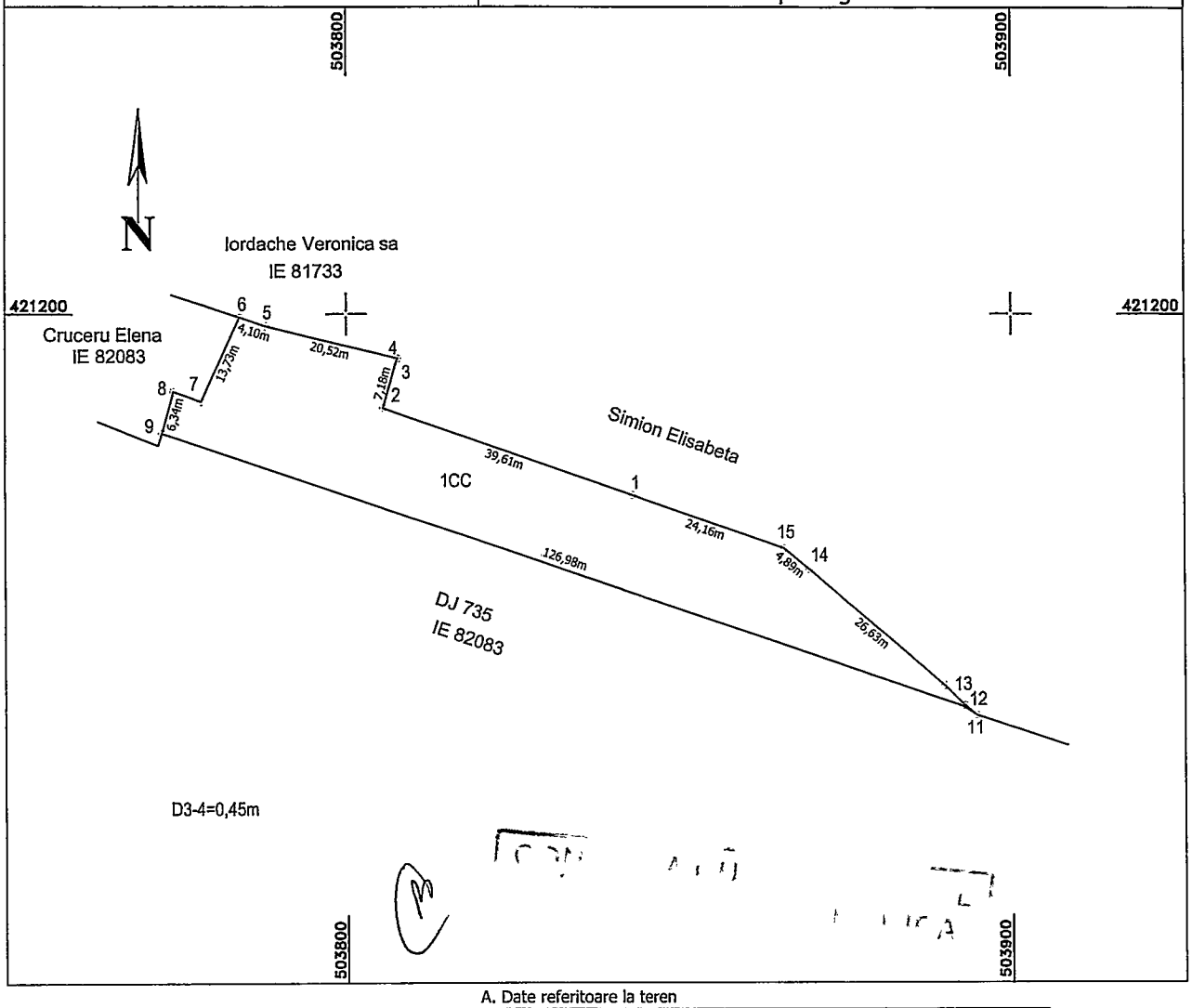
Intravilan
Legea 5
Legea 17
Legea 165

Sistem de proiectie Stereo 70

PLAN DE AMPLASAMENT ŞI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Adresa imobilului
89183	1675mp	Mun. Câmpulung, str. Gen. Dragalina, nr. 70A, pct. "Parcare fosta Melana"
Cartea Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Campulung



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosinţă	Suprafaţa [mp]	Menţiuni
1	CC	1675	Terenul este împrejmuit cu gard la nord si vest.
Total		1675	

B. Date referitoare la construcţii

Cod constr.	Destinatie	Suprafaţa construită la sol [mp]	Menţiuni
Total			

Suprafaţa totală măsurată a imobilului= 1675 mp
Suprafaţa din act = 11000 mp

Executant: GEOTOPOCAD CONCEPT SRL

AUT SERIA RO-B-J NR. 2361 CLASA III
ING. DUMITRESCU IOANA SORINA
AUT SERIA RO-AG-F NR. 0162 CATEG B

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren

Ioana-Sorina Dumitrescu

Semnat digital de Ioana-Sorina Dumitrescu
Data: 2025.10.29 14:00:06 +02:00

Data: 24.10.2025

Inspector: 34825/30.10.2025

Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral

Digitally signed by Elena Bucur

Stampila BCPI:

Data:

6	421199.532	503783.934
7	421187.072	503778.175
8	421188.500	503774.070
9	421182.399	503772.330
10	421141.728	503892.623
11	421140.318	503894.676
12	421141.858	503892.861
13	421144.793	503889.894
14	421161.979	503869.548
15	421165.074	503865.756
Suprafata = 1675mp		

Ioana-Sorina Dumitrescu

Semnat digital de Ioana-Sorina Dumitrescu
Data: 2025.10.29 14:00:51 +02:00

Coordonate puncte radiate

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	421173.069	503842.954
2	421186.105	503805.548
3	421192.994	503807.561
4	421193.397	503807.769
5	421198.270	503787.840
6	421199.532	503783.934
7	421187.072	503778.175
8	421188.500	503774.070
9	421182.399	503772.330
10	421141.728	503892.623
11	421140.318	503894.676
12	421141.858	503892.861
13	421144.793	503889.894
14	421161.979	503869.548
15	421165.074	503865.756

Data întocmirii: **29.10.2025**

Semnătura și stampila

GEOTOPOCAD CONCEPT SRL

Autorizație seria RO-B-J nr. 2361, clasa III

DUMITRESCU IOANA SORINA

Autorizație seria RO-AG-F, nr. 0162, cat. B

Actele semnate in original se regasesc la dosarul sedintei.

JUDETUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL
CAMPULUNG

Anexa 17

S I T U A T I A

terenurilor din domeniul privat,
aflate în administrarea Consiliului Local
Municipal Câmpulung

A./ R.A. EDILUL

NR. CRT.	DENUMIRE TEREN	SUPRAFAȚA TEREN (m^2)	OBSERVAȚII
0	1	2	3
1.	Imobil str. 30 Dec. nr. 38	188,04	
2.	Imobil Ion Giurculescu nr.10	15,00	
3.	Imobil N. Vodă 38	562,02	
4.	Imobil N. Vodă 44	340,60	
5.	Imobil N. Vodă 71	633,78	
6.	Imobil N. Vodă 76A	257,60	
7.	Imobil N. Vodă 76B	214,40	
8.	Imobil N. Vodă 76C	155,62	
9.	Imobil N. Vodă 78A	289,00	
10.	Imobil N. Vodă 78B	30,80	
11.	Imobil N. Vodă 82	319,00	
12.	Imobil N. Vodă 88A	835,60	
13.	Imobil N. Vodă 88B	80,60	
14.	Imobil N. Vodă 89	182,24	
15.	Imobil N. Vodă 90A	183,78	
16.	Imobil N. Vodă 92A	671,00	
17.	Imobil N. Vodă 92B	526,00	
18.	Imobil N. Vodă 92C	99,63	
19.	Imobil N. Vodă 95B	324,82	
20.	Imobil N. Vodă 102A	1489,00	
21.	Imobil N. Vodă 103	540,50	
22.	Imobil N. Vodă 104A	206,54	
23.	Imobil N. Vodă 104B	240,23	
24.	Imobil N. Vodă 105	377,43	
25.	Imobil N. Vodă 106	750,00	

0	1	2	3	4
26.	Imobil N. Vodă 109	488.00	1	0.00
27.	Imobil N. Vodă 110	488.00	6	0.00
28.	Imobil N. Vodă 112A	963.00	6	0.00
29.	Imobil N. Vodă 112B	76.00	1	0.00
30.	Imobil N. Vodă 115	760.93	14	0.00
31.	Imobil N. Voda 115	368.15	4	0.00
32.	Imobil N. Vodă 122	268.00	4	0.00
33.	Imobil N. Voda 124	318.00	4	0.00
34.	Imobil N. Vodă 128	265.00	4	0.00
35.	Imobil N. Vodă 130	546.26	8	0.00
36.	Imobil N. Vodă 133A	200.88	2	0.00
37.	Imobil N. Vodă 134	382.00	2	0.00
38.	Imobil N. Vodă 136A	215.60	6	0.00
39.	Imobil N. Vodă 136B	94.05	3	0.00
40.	Imobil N. Vodă 138A	288.48	4	0.00
41.	Imobil N. Vodă 138B	46.74	1	0.00
42.	Imobil N. Vodă 143	181.60	4	0.00
43.	Imobil N. Vodă 145	196.47	3	0.00
44.	Imobil N. Vodă 146	369.40	4	0.00
45.	Imobil N. Vodă 159	128.00	1	0.00
46.	Imobil N. Vodă 161	182.60	2	0.00
47.	Imobil N. Vodă 166	318.00	6	0.00
48.	Imobil N. Vodă 186	224.90	2	0.00
49.	Imobil N. Vodă 191	65.20	1	0.00
50.	Imobil N. Vodă 208A	119.91	1	0.00
51.	Imobil N. Vodă 208B	55.22	1	177.63
52.	Imobil N. Vodă 214	184.20	3	0.00
53.	Imobil N. Vodă 216	325.00	3	0.00
54.	Imobil N. Vodă 220	169.30	1	0.00
55.	Imobil N. Vodă 224A	224.20	3	0.00
56.	Imobil N. Vodă 224B	100.70	1	0.00
57.	Imobil N. Vodă 224C	80.00	1	0.00
58.	Imobil Spiru Haret 1	393.20	2	0.00
59.	Imobil Spiru Haret 3	231.00	3	0.00
60.	Imobil 16 Februarie 40	107.60	2	0.00
61.	Imobil 16 Februarie 42	117.50	1	18.00
62.	Imobil 16 Februarie 48	167.00	2	0.00
63.	Imobil 16 Februarie 60	113.00	2	0.00
64.	Imobil 16 Februarie 74A	158.05	2	0.00

0	1	2	3	4
65.	Imobil 16 Februarie 74B	187,08	3	0,00
66.	Imobil 16 Februarie 90	119,67	2	0,00
67.	Imobil 16 Februarie 42B	117,50	1	0,00
68.	Imobil Traian 143	78,00	1	0,00
69.	Imobil Dragalina 3	158,21	2	0,00
70.	Imobil Dragalina 10A	179,55	3	0,00
71.	Imobil Dragalina 10B	44,00	1	0,00
72.	Imobil Dragalina 10C	27,30	1	0,00
73.	Imobil Dragalina 10	61,22	2	8,00
74.	Imobil 1 Mai	392,68	1	0,00
75.	Imobil Republicii 14	116,00	1	0,00
76.	Imobil " 20	271,00	2	0,00
77.	Imobil " 18	258,40	2	0,00
78.	" " 24	264,00	2	0,00
79.	" " 27	221,20	2	0,00
80.	" " 37	275,86	4	10,64
81.	" " 41	247,33	6	0,00
82.	" " 51 bis	394,00	0	0,00
83.	" " 53	394,00	0	0,00
84.	" " 53B	30,35	1	0,00
85.	" " 55A	243,93	2	24,00
86.	" " 55B	85,50	1	0,00
87.	" " 59	120,00	3	0,00
88.	" 30 Decembrie 16	284,00	3	0,00
89.	" " 22	98,00	2	0,00
90.	" " 24	60,00	1	0,00
91.	" Eroilor 28A	121,65	1	0,00
92.	" Eroilor 28B	14,82	0	0,00
93.	" Ion Creangă 4	129,88	1	0,00
94.	" Ion Creangă 4 A	114,80	1	0,00
95.	" Ion Creangă 4C	418,60	3	0,00
96.	" IC Frimu 81	157,27	1	0,00
97.	" IC Frimu 112	48,00	1	18,55
98.	" Richard 4	334,60	3	24,00
99.	" Richard 6	167,10	1	0,00
100.	" Richard 33A	47,24	1	0,00
101.	" Richard 33B	36,34	1	28,80
102.	" I.L. Caragiale 2A	281,80	5	0,00
103.	" " 10A	198,90	2	79,30

0	1	2	3	4
104.	Imobil I.L.	Caragiale 13	134,46	4 — 0,00
105.	Imobil	" 17	220,90	2 0,00
106.	"	" 22	294,60	4 0,00
107.	"	L. Catargiu 5	199,00	3 - 60,00
108.	"	" 28	74,50	1 - 0,00
109.	"	" 36A	220,00	2 0,00
110.	"	" 36B	112,00	2 0,00
111.	"	" 36C	48,18	1 - 0,00
112.	"	" 30	309,74	1 - 0,00
113.	"	Dezrobirii 23A	307,10	4 0,00
114.	"	" 23B	81,97	2 0,00
115.	"	" 33	194,49	5 27,56 = 222,05
116.	"	MATEI BASARAB 36	156,00	2 62,55
117.	"	" 42	165,00	5 11,90
118.	"	" 43	79,87	1 0,00
119.	"	Sf. Ilie 14A	45,47	1 0,00
120.	"	Dezrobirii 55	80,24	1 0,00
121.	"	Dezrobirii 55C	139,38	2 0,00
122.	"	" 71A	158,80	1 0,00
123.	"	" 71 B	39,62	1 0,00
124.	"	" 73	351,00	4 0,00
125.	"	Dezrobirii 81	380,00	5 0,00
126.	"	" 83	378,80	4 0,00
127.	"	" 87	374,70	3 0,00
128.	"	" 87 B	107,00	2 0,00
129.	"	" 99	192,00	3 0,00
130.	"	" 115 A	374,50	4 0,00
131.	"	" 115 B	156,80	2 0,00
132.	"	" 117	178,36	3 0,00
133.	"	Al. Voievod 43	81,10	1 0,00
134.	"	Săvulescu 3A	25,85	1 0,00
135.	"	Săvulescu 3 B	13,69	0 0,00
136.	"	Săvulescu 5	73,90	1 0,00
137.	"	Gâldău 20 B	110,00	1 0,00
138.	"	Gâldău 22	192,25	2 0,00
139.	"	Gâldău 28 A	143,84	1 0,00
140.	"	Gâldău 5	75,50	1 0,00
141.	"	Gâldău 28 A	86,00	1 0,00
142.	"	Elena Doamnă 7	163,00	1 25,20
143.	"	Dobrogeanu 27	83,64	1 0,00

0	1			2	3	4	5
144.	Imobil	Brâncoveanu	11	232,50	2	0,00	
145.	"	Bălcescu	2	126,10	3	0,00	
146.	"	Brâncoveanu	34	209,50	2	18,65	
147.	"	"	36	209,50	1	0,00	
148.	"	"	43	118,35	3	0,00	
149.	"	"	47	83,20	2	0,00	
150.	"	"	47 B	216,15	6	0,00	
151.	"	"	51	225,60	6	0,00	
152.	"	"	66	285,00	3	0,00	
153.	"	"	71	350,40	6	0,00	
154.	"	"	71	25,60	1	0,00	
155.	"	Alex. Voievod	10 A	166,10	1	0,00	
156.	"	Alex. Voievod	32	81,10	2	0,00	
157.	"	M. Bravu	15 A	77,80	0	0,00	
158.	"	M. Bravu	15 B	201,80	1	0,00	
159.	"	P. Zamfirescu	1	459,80	10	0,00	
160.	"	Parc Mirea	3	88,00	1	0,00	
161.	"	Parc Mirea	10	130,00	3	11,20	
162.	"	V. Alexandri	16	105,00	1	22,10	
163.	"	Filimon Sârbu	10	113,40	3	0,00	
164.	"	Decebal	19	572,20	2	0,00	
165.	"	Alex. Voievod	10B	136,90	1	0,00	
166.	"	Ilie Pintilie	16	221,00	1	0,00	
167.	"	Ilie Pintilie	19	160,39	3	10,60	
168.	"	Ilie Pintilie	28	136,25	1	0,00	
169.	"	Ilie Pintilie	49	144,00	2	0,00	
170.	"	M. Eminescu	2	215,10	4	0,00	
171.	"	Mărăşti	74 A	348,00	1	0,00	
172.	"	Mărăşti	74	40,62	0	12,60	
173.	"	13 Septembrie	5	97,00	1	0,00	
174.	"	Sf. Ilie	9	70,20	4	0,00	
175.	"	Sf. Ilie	11	125,20	3	0,00	
176.	"	Sf. Ilie	13	208,00	4	0,00	
178.	"	G. Popescu	1	460,00	3	0,00	
178.	"	Parcului	1	460,00	7	0,00	
179.	"	Parcului	3	189,70	4	0,00	
180.	"	Furdeni	8	61,50	2	0,00	
181.	"	Furdeni	19	173,90	1	0,00	
182.	"		Dr. Costea 5	155,00	1	0,00	

0	1		2	3	4
183.	Imobil	Dr. Costea 6	204,00	5	31,70
184.	"	Dr. Costea 7	156,40	3	9,00
185.	"	Negulici 6	358,28	2	73,60
186.	"	" 8	116,40	2	0,00
187.	"	" 10	142,60	1	0,00
188.	"	" 10	24,00	1	0,00
189.	"	Maior Giurescu 4	116,71	1	0,00
190.	"	Maior Giurescu 16 A + B	165,00	1	0,00
191.	"	Piața Republicii 3	351,00	3	0,00
192.	"	Târgoviștei 10	340,00	4	0,00
193.	"	Târgoviștei 10	106,87	1	0,00
194.	"	Ana Doamnă 9 A	95,56	1	0,00
195.	"	" 9 B	61,60	1	0,00
196.	"	" 11 A	136,00	1	0,00
197.	"	30 Decembrie 26.	69,00	1	0,00
198.	"	N. Vodă 46 A + B	601,00	3	42,55
199.	"	Parcul Mireș 15	141,00	2	0,00
200.	"	Negru Vodă 71 A	166,74	3	0,00
201.	"	" 71 B	57,66	2	0,00
202.	"	" 71 C	28,32	1	0,00
203.	"	I. Pintilie 5	292,00	2	0,00
204.	"	Sf. Ilie 15	172,50	1	11,20
205.	"	Dr. Morii 1	65,86	1	0,00
206.	"	Republicii 7	12,00	1	0,00
207.	"	Ana Doamna 11 B	86,62	1	0,00
208.	"	P. Mireș 5	20,25	1	0,00
209.	"	Dekrobirii 13	196,56	1	0,00
210.	"	Richard 21.	71,44	1	0,00
211.	"	Col. Stănescu 30 A + B	167,36	1	0,00
212.	"	Col. Stănescu 16	98,19	2	0,00
213.	"	Maior Giurescu 19	457,00	1	0,00
214.	"	Er. Grigorescu 32	824,66	1	0,00
215.	"	L. Catargiu 33	644,00	1	0,00
216.	"	Catargiu 24 Corp B + C	131,44	1	0,00
217.	"	Richard 45	781,00	1	0,00
218.	"	Caragiale 28	265,65	1	0,00
219.	"	Râului 4	223,00	3	0,00
220.	"	N. Vodă 153	286,00	2	0,00
221.	"	N. Vodă 207	171,40	1	0,00

0	1	2	3
22.	" 30 Decembrie 8	168.40	
23.	" L. Catargiu 33	622.00	
24.	" I. Pintilie 39	350.00	
25.	" I.Pintilie 10	254.16	
26.	" I.L. Caragiale 12 A	254.16	
27.	" M. Vodă 200	784.17	
	TOTAL	99349.47	

x x x

Terenuri din domeniu privat

B. Administrația Publică Locală

1. Cartier Centru cuprinde limita străzilor: G.-ral Teodorescu - Dr. Costea sud; Matei Basarab-Lascăr Catargiu (vest); P.Tutea- I.L.Caragiale- C.Brâncoveanu- Frații Golești(est); Col. Stănescu (nord) ..... 8.150 m²

2. Cartier Gară-Subeşti din limita străzilor G-ral Teodorescu - Dr. Costea (nord); calea ferată (est) Ana Doamnă-Mănăstirii-Sf.Gheorghe (vest); Muzeul Fundeni (sud).....2.100 m²

3. Cartier Apa Sărată-Pescărească .....6.800 m²
4. Cartier Vigoi .....9.700 m²
5. Cartier Pieter Grogorescu-Vl.Bărbuşii .....13.267 m²
6. Cartier Grui .....11.000 m²
7. Cartier Schei ..... 8.200 m²
8. Cartier Măreuş ..... 1.800 m²
9. Cartier Vl.Românești ..... 1.200 m²
10. Grădina publică (parțial) ..... 200 m²
11. Parc Ștefănescu (parțial) ..... 4.500 m²
12. Parc Cretzulescu(parțial) ..... 5.000 m²
13. Str.Rizeanu (concesionat B.C.R.) ..... 650 m²
14. Str.M.Basarab (concesionat B.A.) ..... 283 m²

TOTAL 72.650 m²